

İLAN
GÜMÜŞHANE BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Mülkiyeti Belediyemize ait olan; aşağıda nitelikleri ve detaylı içeriği bulunan Taşınmazların Kiralama ve Satışları 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereğince yapılacak “Açık Teklif Usulü” ihale ile yapılacaktır.

ADRES/CİNSİ	ADA/PARSEL	BAĞIMSIZ BÖLÜM	NİTELİK	MUHAMMEN BEDEL (TL)	GEÇİCİ TEMİNAT BEDELİ (TL)	İHALE TARİHİ	SAAT
Yeni Mah.	201/48	A-Blok / 15	B.Bölüm	400.000,00 TL	12.000,00 TL	05.02.2025	15:30
Yeni Mah.	201/48	B-Blok / 15	B.Bölüm	400.000,00 TL	12.000,00 TL	05.02.2025	15:35
Çamlıca Mah.	115/53	-	Arsa	50.000.000,00 TL	1.500.000,00 TL	05.02.2025	15:40
Karaer Mah./ Çarşı Gümüşhane İş Merkezi Altı Kapalı Otopark	95/64	Bodrum Kat/1	Otopark/ Oto Yıkama	612.000,00 TL	18.360,00 TL	05.02.2025	15:45
Tekke Beldesi / Meyve Suyu Üretim Fabrika Binası Müştemilatı ve Arsa	215/33	-	Meyve Suyu Üretim Tesisi	2.520.000,00 TL	75.600,00 TL	05.02.2025	15:50

- Otopark/Oto Yıkama 3 Yıllık Kiralama olup, 3 Yıllık Muhammen Bedel Üzerinden Geçici Teminat Yatırılacaktır.
- Meyve Suyu Üretim Tesisi 10 Yıllık Kiralama olup 1 Yıllık Muhammen Bedel Üzerinden Geçici Teminat Yatırılacaktır.
- Otopark/ Oto Yıkama ile Meyve Suyu Üretim Tesisi Kiralama Bedeli üzerine %20 KDV ilave edilecektir.

1- İhale **05.02.2025** tarihinde **Çarşamba** günü ilan tablosunda belirtilen saatte Belediyemiz Meclis Salonunda ihalesi başlayacaktır.

2- İhaleye katılımcılardan istenecek belgeler:

Gerçek- Tüzel Kişiler:

- a- İhaleye iştirak eden tarafından her sayfası ayrı ayrı imzalanmış şartname (Gerçek-Tüzel Kişi)
- b- T.C. kimlik numaralı Nüfus Cüzdanı örneği/Fotokopisi (Gerçek Kişi)
- c- Ticaret Sicil Gazetesi (Tüzel Kişi)
- d- Noter Tasdikli İmza Sirküleri (Gerçek-Tüzel Kişi)
- e- Onaylı Adres Belgesi (Gerçek-Tüzel Kişi)
- f- Şartname Bedeli 2.000,00 TL olup, bu bedelin yatırıldığına dair Belediye makbuzunun ibraz edilmesi (Gerçek-Tüzel Kişi)
- g- Tabloda belirtilen Geçici Teminat Bedelinin Gümüşhane Belediyesi adına alınmış Geçici Teminat Mektubu veya Nakit olarak yatırıldığına dair dekontu (her biri için ayrı ayrı) (Gerçek-Tüzel Kişi)
- h- Vekâleten ihaleye katılma halinde; istekli adına katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin Noter Tasdikli Vekâletnamesi ile Noter Tasdikli İmza Beyannamesi (Gerçek-Tüzel Kişi)
- i- Belediye'ye borcu olmadığına dair yazı (Gerçek-Tüzel Kişi)
- j- İhalede isteklilerin ortak girişim olması halinde ortaklarca Noter tasdikli ortaklık sözleşmesi vermek. Ayrıca yukarıda belirtilen belgeleri ortakların her biri ayrı ayrı sunmak zorundadır. (Gerçek-Tüzel Kişi)
- k- Taşınmazın Katılım Payı ücretleri ve Banka Teminat Mektuplarına ait tutarlar Destek hizmetleri Müdürlüğündeki Teknik Şartnameye uygun olarak hazırlanacaktır. (Gerçek-Tüzel Kişi)

2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.Maddesine uygun olarak hazırladıkları tekliflerini **05.02.2025 Çarşamba** günü saat **15.00**'e kadar Gümüşhane Belediyesi Destek Hizmetleri Müdürlüğü İhale Birimine teslim edeceklerdir. Faks ve internetle yapılacak müracaatlar kabul edilmeyecektir.

3- Konu ile ilgili ihale şartnamesi ve ekleri Belediyemiz Destek Hizmetleri Müdürlüğü İhale Birim Servisinden temin edilebilir.

4- Son müracaat tarihi **05.02.2025 Çarşamba** günü saat **15.00**'e kadar olup Belediyemiz Destek Hizmetleri Müdürlüğü İhale Birimine yapılacaktır. İlanen duyurulur.